**Поселковый Совет рабочего посёлка Красные Баки Краснобаковского района Нижегородской области**

Решение от  23 апреля 2013 года № 15

О внесении изменений в действующий Устав муниципального образования - рабочий посёлок Красные Баки Краснобаковского района Нижегородской области

В целях приведения Устава муниципального образования - рабочий поселок Красные Баки Краснобаковского района Нижегородской области в соответствие с действующим законодательством, во исполнение требований [Федерального закона](http://zakon.scli.ru/ru/legal_texts/list_statutes/index.php?do4=document&id4=96e20c02-1b12-465a-b64c-24aa92270007) от 06 октября 2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», поселковый Совет рабочего поселка Красные Баки **РЕШИЛ:**

1.Внести изменения в действующий [Устав](http://zakon.scli.ru/ru/legal_texts/list_statutes/index.php?do4=document&id4=9e7b25ef-86b3-4462-9341-4b6630ab082f) муниципального образования - рабочий посёлок Красные Баки Краснобаковского района Нижегородской области (прилагаются).

2. Направить решение поселкового Совета рабочего посёлка Красные Баки Краснобаковского района Нижегородской области «О внесении изменений в действующий Устав муниципального образования - рабочий посёлок Красные Баки Краснобаковского района Нижегородской области» в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Нижегородской области на государственную регистрацию.

3. Изменения, внесенные в Устав муниципального образования - рабочий посёлок Красные Баки Краснобаковского района Нижегородской области, вступают в силу после государственной регистрации и обнародования путем размещения на стенде информации в помещении Администрации рабочего поселка Красные Баки

Глава местного самоуправления

А.И. Махров

ПРИНЯТЫ

решением Поселкового Совета рабочего посёлка Красные Баки Краснобаковского района Нижегородской области

от 23 апреля 2013г. №  15

**Изменения, вносимые в Устав муниципального образования - рабочий посёлок Красные Баки Краснобаковского района Нижегородской области.**

1.В части 1 статьи 5:

- Пункт 4 изложить в следующей редакции: «4) организация в границах поселения электро-, тепло-, , газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации;»

- Пункт 6 изложить в следующей редакции: «6) обеспечение проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации;»

- Пункт 20 изложить в следующей редакции: «20) утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных[Градостроительным кодексом](http://zakon.scli.ru/ru/legal_texts/list_statutes/index.php?do4=document&id4=387507c3-b80d-4c0d-9291-8cdc81673f2b) Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие, в том числе путем выкупа, земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление земельного контроля за использованием земель поселения, осуществление в случаях, предусмотренных [Градостроительным кодексом](http://zakon.scli.ru/ru/legal_texts/list_statutes/index.php?do4=document&id4=387507c3-b80d-4c0d-9291-8cdc81673f2b) Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений;»;

2. Дополнить часть 1 статьи 6 пунктом 6.1 следующего содержания: «6.1) разработка и утверждение программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, требования к которым устанавливаются Правительством Российской Федерации;».

3.Пункт 5 части 1 статьи 5.1 исключить.

4.Дополнить статью 5.1. пунктами 8.1, 10, 11 следующего содержания:

«8.1) создание муниципальной пожарной охраны;»

«10) оказание поддержки общественным наблюдательным комиссиям, осуществляющим общественный контроль за обеспечение прав человека и содействие лицам, находящимся в местах принудительного содержания;

11)        Оказание поддержки общественным объединениям инвалидов, а также созданным общероссийскими общественными объединениями инвалидов организациям в соответствии с [Федеральным законом](http://zakon.scli.ru/ru/legal_texts/list_statutes/index.php?do4=document&id4=e999dcf9-926b-4fa1-9b51-8fd631c66b00) от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» .

5. в части 2 статьи 5.1 слова «только за счет собственных доходов местных бюджетов (за исключением субвенций и дотаций, предоставляемых из федерального бюджета и бюджета субъекта Российской Федерации)» заменить словами «за счет доходов местных бюджетов, за исключением межбюджетных трансфертов, предоставленных из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, и поступлений налоговых доходов по дополнительным нормативам отчислений».

6. Пункт 3 части 3 статьи 16.1 изложить в следующей редакции: «3) проекты планов и программ развития муниципального образования, проекты правил землепользования и застройки, проекты планировки территорий и проекты межевания территорий, проекты правил благоустройства территорий, а также вопросы предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства, вопросы отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, вопросы изменения одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования при отсутствии утвержденных правил землепользования и застройки;»

7. В статье 16.1:

- в пункте 3 части 3 после слов «проекты межевания территорий», дополнить словами «проекты правил благоустройства территорий,»;

- в части 4 после слов «опубликование (обнародование) результатов публичных слушаний», дополнить словами «, включая мотивированное обоснование принятых решений.»

8.Статья 34:

- Пункт 3 части 2 статьи 34 изложить в следующей редакции: «3) жилищный фонд социального использования для обеспечения малоимущих граждан, проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях, жилыми помещениями на условиях договора социального найма, а также имущество, необходимое для содержания муниципального жилищного фонда;»

- часть 3 изложить в следующей редакции «3. В случаях возникновения у муниципальных образований права собственности на имущество, не соответствующее требованиям части 1 настоящей статьи, указанное имущество подлежит перепрофилированию (изменению целевого назначения имущества) либо отчуждению. Порядок и сроки отчуждения такого имущества устанавливаются федеральным законом».

- часть 4 признать утратившей силу.